VGJ LE MAG

LE MAGAZINE D'INFORMATION MUNICIPALE DE
Vallauris Golfe Juan

SPÉCIAL BILAN

4 ANS DE MANDAT
DE L'ÉQUIPE MUNICIPALE

Trimestriel n°7
AUTOMNE 2018

Vallauris Golfe-Juan

SOMMAIRE
BILAN 2014/2018
4 ans de mandat

03 \ ÉDITO
04 \ LA SÉCURITÉ
06 \ LES STATIONNEMENTS
07 \ LES COMMERCES
08 \ L'ÉCONOMIE
10 \ L'ACTION SOCIALE
11 \ LA SANTÉ
12 \ LE HANDICAP
13 \ LE SERVICE PUBLIC
14 \ L'ÉDUCATION, LA PETITE ENFANCE
16 \ LE SPORT, LA JEUNESSE
17 \ LES ANIMATIONS
18 \ LES FÊTES
19 \ LES ASSOCIATIONS
20 \ LA CULTURE
22 \ LA COMMUNICATION
23 \ LE TOURISME
24 \ LE TRANSPORT, LES SERVICES
25 \ ENVIRONNEMENT, CADRE DE VIE, PATRIMOINE
26 \ ASSAINISSEMENT PROPRETÉ
27\ URBANISME, TRAVAUX
30 \ PROJETS EN COURS
31 \ EXPRESSION LIBRE

VGJ LE MAG
est une publication
du service communication :
04 93 64 73 90
communication@vallauris.fr
Directeur de la publication :
Carine BONNUCCELLI
Adjointe aux animations, à la communication, au commerce, à l'artisanat et à l'attractivité commerciale
Crédits photos :
Mairie de Vallauris, Freepik, DR
Rédaction et mise en page :
Service communication
Impression :
NIS Photoffset - St-Laurent-du-Var
04 92 12 62 62

ÉDITO

En 2018, il est de notre devoir de vous rendre des comptes sur les engagements pris en 2014. C'est le pourquoi de ce bilan.

Elus fin mars 2014, nous avons trouvé une ville dans un état catastrophique. La mauvaise gestion de la précédente équipe municipale a été soulignée à notre arrivée par la mise en réseau d'alerte de la commune, par le Trésor public, sur la base du compte administratif 2013.

Les causes en étaient le surendettement, les emprunts toxiques indexés sur le Franc Suisse, dont les taux variables impactaient dangereusement le budget municipal, et aucune épargne pour financer les investissements.

Le mauvais état général des voiries, abandonnées depuis des années, un matériel et des véhicules vétustes, prouvaient une ville en souffrance.

À cette situation s'ajoutaient une perte d'attractivité avec des stationnements aux tarifs trop élevés, inadaptés aux besoins de la commune, et une facture excessive du m^3 eau/assainissement. Ce cumul de taxes vous a fait perdre du pouvoir d'achat.

Il était temps et urgent d'agir.

Notre politique municipale vous a rendu du pouvoir d'achat grâce à une renégociation très dure des contrats pour baisser les tarifs du stationnement et baisser le prix du m^3 de votre facture d'eau, qui est passé de 4,42€ à 2,71 €/m^3 (eau + assainissement) en 2018, pour une consommation de 120 m^3.

Les finances ont été stabilisées avec la renégociation des emprunts toxiques. Et, malgré une indemnité de résiliation de 4 millions d'euros ajoutée à notre dette, de l'épargne a été dégagée. Nos projets ont ainsi pu être lancés plus confortablement en 2016, après la sortie du réseau d'alerte.

En 2017, de gros travaux ont été entrepris sans emprunt, malgré une perte importante de dotations de l'Etat et de subventions depuis 2014. De manière générale, nous empruntons moins que ce que nous remboursons.

Les politiques municipales cohérentes et structurées que nous menons pour la sécurité, la santé, les crèches, les écoles, la jeunesse, les familles, les seniors, l'animation, l'événementiel, la culture, le sport… servent fortement l'amélioration de la vie dans la ville.

Des travaux d'embellissement et de rénovation ont été engagés ou sont en cours de réalisation pour créer une dynamique économique et augmenter l'attractivité de la commune.

Des artistes, des artisans, des commerçants s'installent dans la commune, des créateurs, des entrepreneurs, des investisseurs viennent à Vallauris Golfe-Juan.

Cependant, il ne faut rien lâcher mais continuer à travailler, rénover, inventer sans cesse pour servir de manière toujours positive Vallauris Golfe-Juan. Il reste encore beaucoup à faire, ensemble…

Nous vous souhaitons de très belles et bonnes fêtes 2018.

Michelle SALUCKI,
Maire de Vallauris Golfe-Juan
Vice-présidente de la Communauté d'Agglomération Sophia-Antipolis
Vice-présidente du Conseil départemental des Alpes-Maritimes

LA SÉCURITÉ
Une priorité

LES ENGAGEMENTS

- Installer une sécurité active et préventive avec une police de proximité.
- Appuyer la sécurité sur une vidéosurveillance performante dans les centres.
- Créer une salle de vidéosurveillance de haute qualité.
- Construire un poste de police municipale à Vallauris et à Golfe-Juan.
- Améliorer les locaux de la police nationale.
- Soutenir le dispositif des « voisins vigilants ».
- Sécuriser les routes (av. de la Liberté, St Bernard, av. du Tapis Vert ...).

Caméras vidéosurveillance fixes

LES RÉALISATIONS

Smartphone PVE

Jumelles laser

- Recrutement d'un directeur de la sécurité et de la police municipale.
- Création d'une brigade dédiée aux centres villes de Golfe-Juan et de Vallauris.
- Mise en place de nouvelles caméras de vidéosurveillance. La ville dispose désormais de 49 caméras fixes (9 à Golfe-Juan et 40 à Vallauris) et 4 nomades. Le musée Magnelli a été doté de 24 caméras intérieures.
- Création d'une équipe spécifique vidéo présente jour et nuit.
- Renforcement des équipements numériques de la Police municipale.
- Renforcement de l'assistance des agents de la Police municipale à la Police nationale et aux pompiers.
- Pose de boutons alarmes dans toutes les écoles, le CCAS, l'Hôtel de Ville, la piscine, les crèches, avec retour direct à la Police municipale.
- Achats de véhicules neufs (5 voitures et 2 motos). Coût : 123 300 €
- Acquisition d'un flash ball.
- Achat d'une paire de jumelles laser permettant de procéder à des contrôles de vitesse sur les axes sensibles en plus de ceux effectués par la Police nationale.
- Achat d'armes neuves de 9 mm.
- Mise en place de 6 postes informatiques supplémentaires en 2 ans à la Police municipale.
- Passage à la verbalisation électronique par PVE (procès-verbaux électroniques) avec photo depuis 18 smartphones pour les agents sur le terrain.
- Achat de caméras piétons afin d'équiper chaque brigade.
- Signature d'une convention de rappel à l'ordre entre la Ville et le Tribunal de Grande Instance afin d'apporter une réponse institutionnelle simple et rapide aux troubles d'ordre public.
- Intervention des agents de la Police municipale dans les écoles pour une sensibilisation sur la violence, les jeux dangereux, le harcèlement...

Salle vidéo Ilot Elena

Police municipale Golfe-Juan

Voisins vigilants Quartier Riquebonne

- Installation de serveurs de transmission des données cryptées au centre de traitement national de l'état (ANTAI).
- Mise en place de la vidéo verbalisation sur l'ensemble de la commune.
- Création d'une salle de vidéosurveillance dans les locaux de la Police municipale Ilot Elena (8 écrans).
- Ouverture du poste de Police municipale à l'Ilot Elena à Vallauris.
- Déménagement du service des passeports/CNI et la régie, rue François Blanc.
- Création du poste de Police municipale avenue de la Gare à Golfe-Juan.
- Rénovation des locaux de la Police nationale par le personnel du Centre technique municipal.
- Réfection du parking de la Police nationale, avenue Jean Moulin.
- Mise en place de neuf protocoles "Voisins vigilants" avec les quartiers.
- Création d'une boîte mail "Voisins vigilants" gérée par la Police municipale.
- A Golfe-Juan, sécurisation de l'entrée de ville, avenue de la Liberté avec le contournement de la RD 6107 et la création de 2 ronds-points.
- A Vallauris, St-Bernard, installation d'une sécurisation pour les piétons et bouton poussoir au feu rouge Puissanton.
- Création d'un cheminement piéton sécurisé au Puissanton.

Sécurisation Puissanton

Ilot Elena

SÉCURITÉ LES +

+ Dans le cadre du plan Vigipirate, système d'alerte SMS relié au poste de police, vidéo surveillance Hôtel de ville, mairie annexe et espace loisirs, visiophones crèches et écoles (en cours), rehausse et occultation des clôtures, aménagement des abords pour éviter le stationnement.
+ A venir : 2 caméras de vidéo surveillance fixes supplémentaires.

Occultation élémentaire Gachon

LES STATIONNEMENTS

Négociation à la baisse

LES ENGAGEMENTS

- Renégocier le contrat : réduire sa durée, supprimer les zones rouges...
- Obtenir l'annulation des clauses abusives pénalisantes pour tous.
- Négocier la gratuité de la 1ère heure, la gratuité hors saison dans les parcs en bord de mer.
- Engager une procédure en cas d'échec des négociations.

LES RÉALISATIONS

Parking Plage du Soleil

- Suppression de la zone rouge au profit d'un périmètre unique de stationnement.
- Obtention de la gratuité sur voirie entre 12h et 14h du lundi au samedi.
- Modification de la tarification ; application des tarifs de l'ancienne zone verte (0.50 €/ ½ heure, forfaits ½ journée et journée).
- Franchise d'1 heure pour les parcs d'ouvrage et les parcs Office de tourisme, Vieux Port et Théâtre de la Mer.
- Gratuité de 30 mn au parc de l'Espace Loisirs entre 8h15 et 8h45, et à partir de 16h gratuité jusqu'à minuit tous les jours.
- Tarification par pas de 15 minutes.

Parking Espace loisirs Francis Huger

STATIONNEMENT LES +

+ Suite à la création du détournement de la RD 6007, le parking existant le long de l'avenue Clément Massier a été entièrement retravaillé pour accueillir les véhicules sur un revêtement neuf et adapté au stationnement. Les abords du parking ont été végétalisés via la plantation de bigaradiers. Le reste des abords sera végétalisé en 2019.

LES COMMERCES
Des actions fortes

LES ENGAGEMENTS

- Créer la confiance pour attirer les investisseurs porteurs d'emplois.
- Utiliser tous les moyens pour relancer le commerce.
- Rénover l'avenue Clemenceau à Vallauris et l'avenue de l'Est à Golfe-Juan.
- Ouvrir la rue Clément Bel à la circulation.
- Relooker les centres ville, travailler un visuel attractif et esthétique.
- Renégocier le contrat des stationnements.
- Améliorer la signalétique.
- Autoriser les terrasses hors saison.

Création jarre à la corde

LES RÉALISATIONS

Carrefour Verdun/Midi

Carrefour Verdun/Gare

- Des travaux d'amélioration du cadre de vie, de la sécurité et de la propreté, un accueil des porteurs de projets ont su créer un climat de confiance propice à la relance économique et à l'attraction d'investisseurs.
- La poursuite du travail d'accompagnement et de soutien à l'implantation de commerces, d'entreprises, d'activités artisanales et artistiques a permis l'installation de nombreux professionnels et réduire le nombre de locaux inoccupés.
- Uniformisation, embellissement et ravalement de façades et devantures de commerces.
- Les travaux avenue Clemenceau sont programmés.
- Les travaux avenue de l'Est sont terminés permettant une mise en valeur des commerces.
- Après concertation, ouverture de la rue Clément Bel jusqu'à 12h.
- A Golfe-Juan centre (avenues Gare, Midi, Est, Belgique), meilleure visibilité, esthétique harmonieuse, végétalisation et fleurissement à l'année.
- A Vallauris, rue Clément Bel, installation de barrières de sécurité pouvant être végétalisées au gré des commerces.
- Avenues Clemenceau et Stade, installation de jarres à la corde décorées par les artistes locaux produites par l'école municipale des Beaux-Arts céramique.
- Gratuité du stationnement entre 12h et 14h en voirie, favorable aux restaurateurs et une heure gratuite dans les parcs à enclos.
- Signalétique : installation de nouveaux supports.
- Optimisation de la lisibilité des fléchages des lieux publics, des parkings et des zones de commerces.
- Restaurants, bars, brasseries ont un droit de terrasse à l'année.

Droit de terrasse à l'année

Signalétique

L'ÉCONOMIE
Une politique énergique

LES ENGAGEMENTS

- Installer place Cavasse un marché fruits, légumes, fleurs...
- Augmenter l'offre de service aux nouvelles entreprises
- Créer un point d'accueil entrepreneurs, projets ...
- Programmer des manifestations, des salons à dates fixes : bateaux, pêche, céramique...
- Réaffecter les budgets ville vers des projets valorisants

LES RÉALISATIONS

- Une étude de portabilité de la place Cavasse et de propositions de dispositifs d'ombragement est en cours par les services techniques.
- Un service Développement économique et commerces dédié à toutes les demandes (installation et autres) de la part des entreprises, commerces, ateliers d'artisanat ou d'art, des associations d'artistes ou des commerçants, quel que soit le secteur.
- Loyers bas pratiqués.
- Accompagnement personnalisé des investisseurs et des commerces. Près de 300 établissements de professionnels recensés sur la commune depuis 2014 dont environ 80 dans le secteur de l'art et de l'artisanat d'art.
- Une cinquantaine de professionnels installés par l'intermédiaire du service développement économique, en relation avec la SEMIVAL puis Sophia Antipolis Habitat et les professionnels de l'immobilier de la commune, principalement des artistes et artisans d'art.
- Dans le cadre de l'installation d'artistes ou d'artisans d'art, prise en charge de travaux de remise en état de locaux à usage d'ateliers afin de s'adapter au mieux à l'activité.
- Un service Développement économique point d'entrée et de liaison avec les différents services municipaux et partenaires institutionnels.
- Mise en place de réunions d'informations en lien avec les partenaires institutionnels (CCI, Chambre des métiers et de l'artisanat, Trésor public…). Octobre 2017, ouverture d'une cellule d'accompagnement à la création d'entreprise, chaque 1er mardi du mois (en partenariat avec la CASA) : *Initiative* basé à l'antenne de justice, bd Ugo.

Réunion d'information CMA

Cafés numérique

Exposition canine

Marché potier

- Partenariat avec les associations et/ou soutien logistique auprès des commerçants, artistes, artisans, associations : Exposition canine nationale 2016, 2017, 2018, marchés potiers (Fêtes Picasso et Poterie, Noël), marchés nocturnes, marchés de Noël, parcours d'expositions, vide-greniers, braderie, vernissages des Premiers jeudis, vide-bateaux à Golfe-Juan.
- Location du Théâtre de la Mer pour des soirées et salons : Art Shopping Festival (16 jours), Big Reggae Festival (2 jours), Parc ludique d'été (10 jours).
- Création d'un service animation et événementiel - Budget programmation 2018 : 360 000 €
- Création d'une programmation au Minotaure - Budget programmation saison 2017/2018 : 373 000 €

ECONOMIE LES +

+ Suppression de la taxe de fleurissement des commerces et mise en place d'une charte de fleurissement afin d'harmoniser les pratiques d'embellissement de chacun.

+ Poursuite de l'action de redynamisation du Centre Ancien et de l'avenue Clemenceau en aidant à l'installation d'activités artisanales et métiers de la céramique. Cette volonté se traduit notamment par une tarification de location des locaux favorisant l'accueil des artisans d'art et artistes.
Pour ce faire, la Ville utilise son droit de préemption lors de la cession de murs ou fonds de commerce ou artisanaux, lorsque ceux-ci sont situés dans le périmètre de sauvegarde de commerce et artisanat de proximité.

+ Action Cœur de Ville (cf urbanisme)

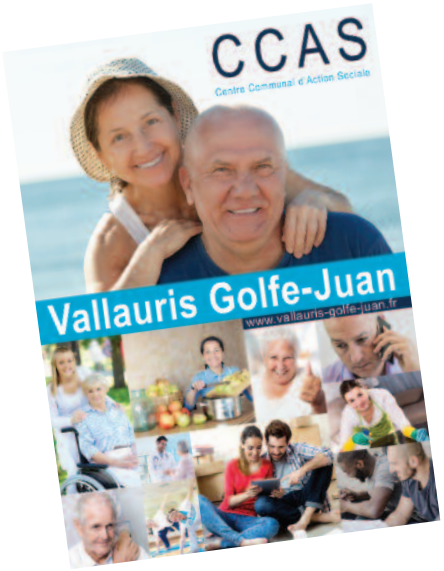
+ Plages du Midi, suite à l'échéance des précédentes concessions, passées pour 12 ans, mise en conformité avec Loi Littoral, passage à 5 lots d'établissements saisonniers. Plages du Soleil, passage à 4 lots d'établissements saisonniers et 1 lot d'activité nautique, label Handiplage. Les plages conserveront ainsi 80 % d'espaces publics.

ACTION SOCIALE
Etre à l'écoute des plus fragiles

LES ENGAGEMENTS

- Installer des bancs pour faire des haltes-repos (Hôtel de Ville, Tapis Vert, Intermarché...).
- Demander une navette pour monter de Golfe-Juan au restaurant du CCAS.
- Améliorer la qualité des repas du CCAS.
- Faire des publications informatives pour les seniors.
- Installer un point relais pour les retraites.
- Consulter les seniors pour améliorer leurs conditions de vie.
- Développer des activités adaptées aux demandes (cours d'informatique, mouvements...).
- Faire des conférences d'information (santé, sécurité ...).

LES RÉALISATIONS



- Installation de bancs à la demande (Tapis vert, Intermarché...)
- Les lignes Envibus 8 et 18 existantes répondant déjà aux besoins, une compensation avec Icilà, pour les quartiers excentrés, a été négociée par la Mairie auprès d'Envibus.
- Mise en place de commissions des menus pour le restaurant Lou Miejou en concertation avec les seniors.
- Réalisation d'une brochure d'information sur les missions du CCAS et les aides sociales.
- Création de 2 points relais pour les retraites (CCAS et ancienne Mairie annexe).
- Mise en place de conférences et d'ateliers santé (mémoire, diabète, cœur, sécurité avec la Police municipale...).
- Organisation du Forum Bien vieillir.

ACTION SOCIALE LES +

+ Ouverture de la MSAP (Maison de Services Au Public) aux Hauts de Vallauris avec de nombreux acteurs sociaux (CAF, CPAM, Pôle emploi...).
+ Signature de la charte de coopération entre Vallauris et Antibes pour l'extension territoriale des dispositifs Alzheimer.
+ Mise en place d'une nouvelle organisation des services du CCAS pour répondre au mieux à la demande sociale et donner la capacité au CCAS à déployer ses nouvelles missions.
+ Convention avec la CPAM portant sur la mise en œuvre d'un dispositif de détection du renoncement aux soins.
+ Convention de partenariat avec la Croix rouge à la MSAP.
+ Réalisation de l'analyse des besoins sociaux.
+ Partenariat avec le Département pour l'habilitation à l'aide sociale de 23 lits au foyer logement Les Orangers.

Maison de Services Au Public

SANTÉ
De la proximité

LES ENGAGEMENTS

- Renégocier les stationnements pour améliorer les conditions de travail des professionnels de santé, des aides aux personnes en difficulté.
- Soutenir l'installation d'un pôle santé à Vallauris Golfe-Juan.
- Favoriser les initiatives pour l'aide aux personnes malades.

LES RÉALISATIONS

- Mise en place d'un partenariat entre la Police municipale et les professionnels de santé.
- Transformation du Centre de long séjour en Pôle santé. Direction commune du Centre hospitalier d'Antibes et du Pôle santé de Vallauris.
- Ouverture en 2016 du Pôle santé avec des consultations de spécialités assurées par des praticiens de l'hôpital d'Antibes et d'une maison de santé pour les libéraux qui le souhaitent.
- La charte de coopération pour l'extension territoriale des dispositifs Alzheimer a été signée pour promouvoir les dispositifs d'accompagnement des personnes malades et leurs aidants.

Pôle santé Vallauris

Accueil de jour Alzheimer

SANTÉ LES +

+ Intégration du Pôle santé dans le GHT06 (Groupement Hospitalier de Territoire des Alpes-Maritimes).
+ Mise en conformité et entretien des 23 défibrillateurs pour s'engager contre les arrêts cardiaques - Coût de l'engagement : 14 000 €.
+ Ouverture d'une aile en accueil de jour au Pôle santé pour la maladie d'Alzheimer.
+ MAIA : partenariat avec le CCAS d'Antibes pour le repérage et la prévention de la maladie d'Alzheimer ; premier contact pour le diagnostic au CCAS de Vallauris.

Défibrillateur

HANDICAP
Une attention particulière

LES ENGAGEMENTS

- Renégocier les stationnements pour améliorer les conditions de travail des professionnels de santé, des aides aux personnes en difficulté.
- Améliorer l'accessibilité des bâtiments, des rues, des trottoirs.
- Créer une Handiplage.
- Demander un bus accessible à tous pour l'aéroport.
- Accélérer la mise en place de la loi 2015 en collaboration avec la commission Handicap.
- Soutenir le Handisport.

LES RÉALISATIONS

Ligne 250 Express aéroport

Services Mairie annexe Golfe-Juan

Rampe PMR plage du Midi

- Renforcement du stationnement PMR. La ville dispose de 105 places de parking à destination des personnes handicapées, soit un taux de 2,8 %.
- Déménagement des services de la Mairie annexe de Golfe-Juan au 22 avenue de la Gare pour faciliter l'accès aux PMR.
- Plan d'action sur 9 ans pour la mise en conformité de l'ensemble du patrimoine bâti.
- Dans le cadre de chaque requalification de voirie ou réfection de trottoirs, mise aux normes pour l'accessibilité des PMR (avenue Foch, Cannes, Verdun, Est…).
- Mise en place de la ligne 250 au départ du square du 8 Mai 1945 à Vallauris, via le square Nabonnand à Golfe-Juan puis l'aéroport de Nice.
- Accélération de la mise en place de la Loi 2015. Dans le cadre de l'Agenda d'accessibilité programmé, mise en accessibilité totale ou partielle et/ou mise aux normes des bâtiments communaux (CCAS, BIJ, dojo de Golfe-Juan, crèche Les Clos, Mairie annexe, local CNI/Passeports, églises Ste-Anne et St-Pierre, villa la Rocaille. En cours d'étude, Château-Musée, Hôtel de Ville de Vallauris). Mise en conformité des ascenseurs, mise en place de visiophones, de signalétique intérieure au CCAS.
- Dans le cadre de la création de la base nautique, mise en place de la section Handivoile.
- Accessibilité des plages aux PMR.

SERVICE PUBLIC
Améliorer les conditions de travail

LES ENGAGEMENTS

- Reconnaître et valoriser le travail, les compétences des agents, former les employés désireux de changer de poste.
- Développer une meilleure collaboration élus/employés.
- Recruter en interne, établir les règles d'un traitement équitable.
- Moderniser les locaux pour améliorer les conditions de travail.

LES RÉALISATIONS

Guichet unique

- Audit des services par le Centre gestion 06.
- Formation.
- CIA (Complément Indemnitaire Annuel).
- Evolution et accompagnement pour changement d'orientation, favoriser la mobilité professionnelle.
- Mise en place d'un plan de formation informatique sur la bureautique en interne et sur la dématérialisation des systèmes informatiques financiers.
- Renouvellement des équipements informatiques des services.
- Nouveaux logiciels métiers dans de nombreux secteurs.
- Réaménagement et mise en place du guichet unique du service petite enfance.
- Dans le cadre de l'agenda d'accessibilité programmé, il est étudié un projet de réaménagement de l'espace d'entrée de l'Hôtel de Ville avec mise en place d'une porte tambour et aménagement d'une banque d'accueil adaptée aux normes handicapés.
- Mise en place d'un CHSCT (comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail).
- Ecoute et soutien pour favoriser les changements de service.

EDUCATION PETITE ENFANCE

L'avenir exige des efforts

LES ENGAGEMENTS

- Étudier l'extension de l'école Marie-Louise Gachon à Golfe-Juan.
- Étudier l'extension de l'école Marcel Pagnol à Vallauris.
- Augmenter les places de cantine.
- Créer une crèche familiale pour augmenter les places disponibles.
- Installer un lieu d'accueil enfants/parents à Golfe-Juan.

LES RÉALISATIONS

Groupe Gachon

Maternelle Pagnol

- Ecole Marie-Louise Gachon
  - agrandissement du réfectoire et de la cantine (Gachon élémentaire).
  - réalisation d'un nouveau local de rangement pour le sport.
- Ecole Marcel Pagnol
  - action de DUP (Déclaration d'Utilité Publique) via l'Etat pour acquérir le terrain chemin Lintier afin de réaliser une extension nécessaire de l'école Pagnol et améliorer la circulation et le stationnement.
  - rénovation des classes, dortoirs en peinture et aménagement d'un nouveau hall d'entrée pour les familles.
  - étude sur l'agrandissement de l'école et de la parcelle annexe.
  - sécurisation de l'école.
  - création d'une rampe PMR.
- Agrandissement de la cantine et du réfectoire sur Langevin maternelle.
- Rénovation du réfectoire en peinture sur Daudet.
- Augmentation du nombre de places en cantine de 73 à 76 % des effectifs scolaires.
- Un établissement d'accueil de jeunes enfants est programmé dans le projet Nature en Ville.
- Reconduction du contrat Babilou incluant un développement de 6 places.
- Soutien apporté à la création d'une crèche familiale à Golfe-Juan.

Extension maternelle Langevin (simulation)

ÉDUCATION / PETITE ENFANCE LES +

EDUCATION

+ Renouvellement du CEJ (Contrat Enfance Jeunesse) de 2014 à 2017 et de 2018 à 2021 avec la CAF.
+ Augmentation du nombre des séjours scolaires en partenariat avec le Conseil Départemental des Alpes Maritimes.
+ Augmentation du nombre d'actions scolaires REP avec l'inspection académique.
+ Plan d'accès au numérique pour tous les élèves de la ville (2150 enfants) 150 000 €
    - Expérimentation 3 classes IPAD en 2014 puis généralisiation de 2017 à 2019 avec nombreuses applications pédagogiques adaptées .
    - Remplacement des postes informatiques des 10 Directeurs.
    - Ajout de 10 vidéoprojecteurs dans les classes.
    - Installation d'écrans plats sur tous les postes informatiques.
    - Internet dans les classes de la maternelle Gachon.
    - Passage sous Windows 10 de tous les ordinateurs.
    - Etude et passage sous Linux des postes des salles informatiques sur la base du volontariat (2 écoles).
    - Chiffrage d'un plan triennal numérique des écoles (2015).
    - Renouvellement planifié de 120 postes informatiques sur 3 ans.
    - Plan de déploiement de 25 Vidéoprojecteurs Blancs Interactifs.
    - Travaux de réseaux dans 35 classes et poursuite des travaux de réseaux pour l'accès Internet dans les maternelles (Langevin, Pagnol, Tilleuls).
+ Plan de déploiement de 25 Vidéoprojecteurs Blancs Interactifs.
+ Dédoublement des classes de CP sur Daudet conformément à la réforme scolaire (transformations de 3 logements), Langevin 1et 2 et Mistral, pour des classes à 15 élèves, équipement informatique de ces nouvelles classes.
+ Plan travaux d'été dans les écoles : rénovation, peinture, accès handicapés, confort, isolation chaque année…
+ Plan sécurité Vigipirate dans les 10 écoles (portail, visiophone, parlophone, bouton d'alerte, agrandissement des trottoirs et pose de mobilier de sécurité…)
+ Spectacles pédagogiques au Minotaure.

PETITE ENFANCE

+ Crèches : environ 480 familles accueillies chaque année.
+ Relais Assistant Maternel : 280 familles chaque année fréquentent ce lieu. 58 assistants maternels participent aux ateliers d'éveil proposés. Organisation de nombreuses formations pour les assistants maternels.
+ Lieu accueil enfants/parents : 190 enfants accueillis par an avec un adulte référent.
+ Création d'un référent handicap qui travaille en collaboration avec les Centres d'Action Médico Sociale Précoce d'Antibes et de Cannes pour accueillir des enfants handicapés.
+ Développement du travail de suivi et de soutien des familles avec les services de Protection Maternelle et Infantile.

SPORT / JEUNESSE
Valoriser les activités formatrices

LES ENGAGEMENTS

- Instaurer la fête du sport à date fixe.
- Étudier la rénovation et l'extension du gymnase Allinéi.
- Créer une base nautique, soutenir de nouvelles disciplines (voile ...).
- Etudier un parcours santé au Château Robert.

LES RÉALISATIONS

Salle multisports Golfe-Juan

- Vallauris Golfe-Juan est partenaire de la fête du sport en accueillant la Caravane du sport en août. Manifestation organisée par le service animation.
- Création d'un 2e vestiaire arbitre au gymnase Allinéi pour être conforme au classement H2 de la fédération de basket, et réaménagement de la buanderie pour la rendre plus fonctionnelle.
- Réfection du carrelage dans les douches de la salle multisports de Golfe-Juan.
- Construction d'une base nautique plage du Midi (plus de 600m²).
- Offre nautique globale avec une base accessible au PMR (Voile pour les scolaires, centres aérés, et les adultes, stages, location). La concession sur le domaine public maritime en dehors des ports a été accordée en août 2018.

Base nautique plage du Midi (simulation)

SPORT / JEUNESSE LES +

+ Rénovation de la piscine des Tuilières.
+ Recrutement d'un chargé de mission pour un projet d'aménagement et de développement de la piscine vers une ouverture plus importante au public.
+ Mise en œuvre d'un 9e cours d'aquagym dès octobre 2018.
+ Mise en conformité du dispositif d'éclairage du stade des Frères Roustan à Vallauris à l'été 2014.
+ Suite aux inondations, changement du gazon synthétique du stade des Frères Roustan.
+ Renforcement de l'éclairage du stade de Golfe-Juan (été 2018).
+ Rénovation complète du Dojo de l'espace loisirs Francis Huger.
+ Rénovation de l'éclairage salle omnisports de l'espace loisirs Francis Huger.
+ Déménagement du Bureau Information Jeunesse (BIJ), angle avenue de l'Hôpital et impasse Elmo. Obtention du label, raccordement au réseau national.
+ Développement des actes réalisés en direction de la jeunesse de plus de 19,26% selon le dernier contrat enfance jeunesse.

Piscine des Tuilières

Bureau Information Jeunesse

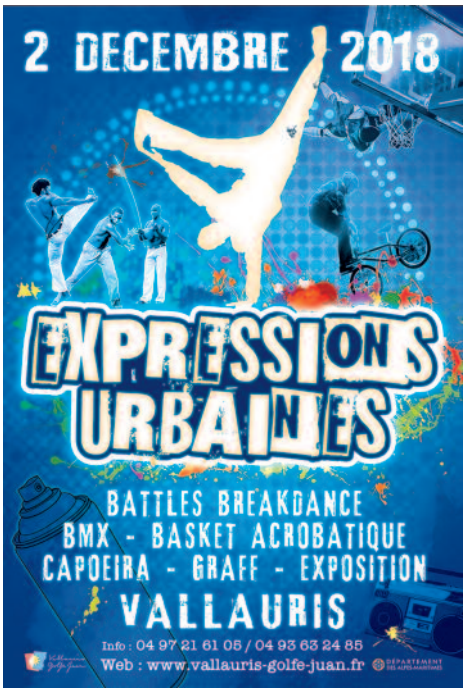
LES ANIMATIONS
Une urgence

LES ENGAGEMENTS

- Développer des animations populaires : marché céramique, brocante, produits du terroir, marché de Noël, Bio.
- Développer des événements au théâtre de la Mer et sur les ports (salons...).
- Programmer des week-ends à thème.
- Permettre des bals réguliers sur les places.
- Créer des concours de chansons, de danses (rock, country...).

LES RÉALISATIONS

- Augmentation des manifestations organisées par le service Animations :
  40 en 2015, 42 en 2016, 45 en 2017, 47 en 2018.
- Des manifestations organisées par les associations avec le service Animations en appui logistique.
- Marchés du terroir lors des fêtes du Printemps et du Pain.
- Galette des Rois géante organisée, en partenariat avec les boulangers, depuis 2015.
- Marchés de Noël, Salon des antiquaires au Théâtre de la Mer.
- Rassemblement de véhicules anciens chaque 2e dimanche du mois.
- Journée de l'élégance automobile en octobre.
- En été, spectacles gratuits au Théâtre de la Mer :
  2 en 2015, 1000 personnes en moyenne par soirée
  4 en 2016, 1200 personnes en moyenne par soirée
  6 en 2017, 1800 personnes en moyenne par soirée
  8 en 2018, 2500 personnes en moyenne par soirée
  Le KissFM Live (en juin) accueille, chaque année, 7000 spectacteurs.
- Chaque nouvel événement est programmé le week-end (Expressions urbaines, Fantasy, Fête du Printemps...)
- Bals populaires traditionnels programmés à l'espace Grandjean en raison des consignes de sécurité, sur Verdun à Golfe-Juan et bord de mer rendu piéton.
- Création des Talents de la Riviera.



Brioche des Rois

Fête du Printemps

Journée Elégance automobile

Lio et les Pères Noël

LES FÊTES
Image positive de la ville

LES ENGAGEMENTS

- Étudier l'utilisation du théâtre de la Mer à l'année (couvert par un délégataire).
- Créer un comité des fêtes pour appuyer l'office du tourisme.
- Construire une salle des fêtes à Golfe-Juan.
- Créer un festival de musique et de chant traditionnel (provençal, corse, celtique...).
- Élargir en 2015 le bicentenaire du débarquement de Napoléon à toute la ville.
- Amplifier les Fêtes : Fleur d'oranger, St Pierre, Ste Anne, Fête de la poterie, Fête Picasso, St Jean, Ferme en ville...
- Créer la fête du sport et de la mer (joutes nautiques...).

LES RÉALISATIONS

- En 2015, année du Bicentenaire du débarquement de Napoléon à Golfe Juan, mise en place d'un programme sur l'année :
  - Présentation à la bibliothèque de Vallauris, de livres sur Napoléon (23.02/02.03)
  - Enorme succès du bicentenaire (plus de 15 000 visiteurs sur le week-end) très importantes retombées médiatiques (28.02/01.03).
  - Exposition de figurines à la mairie annexe de Golfe Juan (fin mai).
  - Triathlon Fitdays MGEN sur la Route Napoléon au départ de Golfe-Juan et passant par Vallauris (9 et 10.07).
  - Bal sur le port pour l'anniversaire de l'Empereur (15.08).
  - Dans le cadre des journées européennes du patrimoine, exposition de cartes postales anciennes ayant pour sujet la colonne Napoléon (18 et 19.09).
  - Festival du film Napoléonien, salle Minotaure de Vallauris (Annulé en raison des attentats à Paris du 13.11.2015).
- D'une manière générale, les fêtes ont été reconcentrées sur le centre-ville pour favoriser les commerces.
- Pour que les commerçants du centre-ville bénéficient des retombées de la Fête de la Fleur d'oranger, à partir de 2017, la fête a été organisée dans la cour du Nérolium.
- Pour la fête de la fleur d'oranger, présence de touristes amenés par des autocaristes.

ASSOCIATIONS
La vie de la commune

LES ENGAGEMENTS

- Soutenir toutes les associations qui créent du lien (familles rurales, traditions, militaires, anciens, sports, loisirs, politique de la ville...).
- Valoriser les associations et leurs bénévoles.
- Soutenir leurs activités et les initiatives pour améliorer le bien vivre dans la cité.
- Reconnaître les associations actives pour la politique de la ville, les valoriser.
- Évaluer les actions engagées dans la commune.

LES RÉALISATIONS

Exposition sur la Guerre 14/18- Nov.2018

- Apport d'un soutien financier au travers des subventions. Le soutien aux clubs sportifs reste constant ou en légère progression :
  2017 : 421600 euros / 2018 : 435100 euros
- Mise à disposition de salles municipales, de matériel....
- Soutien aux associations caritatives, sportives, culturelles, patriotiques, politique de la ville, dans le cadre de projets soutenus par la ville, pour des causes humanitaires, caritatives, commémoratives ou d'ordre d'intérêt général.
- Encourager les associations à la mutualisation entre associations et à s'associer auprès du service animation.
- Inciter les écoles et le collège à la participation aux cérémonies patriotiques dans le cadre de projets pédagogiques.
- Elaboration de supports pour faciliter les réservations de salles et de matériel.
- Création et mise à disposition de la Maison des Associations, square du 8 mai pour des permanences. Réalisation de travaux d'embellissement intérieur et extérieur, réfection de la toiture.
- Mise à disposition de lieux municipaux pour l'organisation de vide-greniers.
- Aide en matière de publicité (banderoles).
- Soutien des projets phares en relation avec la politique de la ville (Mise à disposition d'une salle pour accueillir un mini-forum mais manifestation annulée par la suite).
- Tenue d'un répertoire administratif pour aide à la mise à jour de leurs dossiers.
- Tenue d'un registre de sécurité sur les événements associatifs ayant pour objectif de sécuriser les événements.
- Amélioration de la qualité du service, rédaction de procédures afin que toutes les associations connues du service soient satisfaites.
- Satisfaire la demande des Associations en matière de réservation, traitement des demandes dans un laps de temps suffisant pour l'organisation de leur projet.
- Organisation du 1er Forum des associations en janvier 2019 en partenariat avec les associations Le Damier et Saint-Sauveur.

CULTURE
Relance économique de la ville

LES ENGAGEMENTS

- Dynamiser le musée avec un projet interne de valorisation et de communication.
- Protéger Madoura et son environnement.
- Activer la vie culturelle de Madoura : expositions régulières, conférences ...
- Créer une Biennale OFF pour les artistes parallèlement à la Biennale Officielle.
- Développer le design en partenariat avec les potiers.
- Étudier la création d'un musée de l'histoire de la céramique et des traditions.
- Développer des expositions à Vallauris et à Golfe-Juan avec partenariat privé.
- Rénover Grandjean, optimiser son utilisation.
- Utiliser la place Cavasse pour les manifestations culturelles.
- Étudier la couverture du théâtre de la mer par un délégataire pour une utilisation annuelle.
- Créer une bibliothèque accessible à Golfe-Juan, une médiathèque à Vallauris.
- Négocier une semaine de la Musique du Film avec Cannes.
- Étoffer le festival Manga.

LES RÉALISATIONS

Musée - Exposition permanente

Madoura - Exposition Jean-Luc Blanc

Exposition photos avenue Gerbino

- Réorganisation et modernisation des pratiques et de la circulation dans le musée.
- Installation de la billetterie dans la cour (à la place de l'ancienne librairie) pour un meilleur service
- Renforcement et développement de la boutique déplacée dans le musée.
- Installation de la collection permanente consacrée entre autre à Picasso au rez-de-chaussée pour faciliter l'accès aux PMR.
- Protection de Madoura, patrimoine culturel et artisanal, grâce aux actions de la CASA impulsées par la ville : confortement de l'angle Nord par butonnage, étaiement et condamnation de l'atelier Picasso, remplacement partiel de la toiture, rénovation de la salle d'exposition temporaire du 1er étage (mai 2014), mise en conformité des installations électriques et des moyens de secours des salles d'exposition. Les travaux de rénovation de Madoura devraient débuter en septembre 2019.
- Présentation de 8 expositions par an à Madoura.
- Utilisation d'un espace dans la cour de Madoura pour les expositions temporaires.
- Exposition de photos dans l'avenue Gerbino.
- Exposition de Madoura « Hors les murs » à Milan, pour son rayonnement
- Animations petits déjeuners et soirées (association Les Amis du Château-Musée).
- Personnel en plus grand nombre dans les salles de Madoura.
- Visites et mise en place de projets en partenariat entre Madoura et les écoles.
- Mise en place du projet D-Box, par les équipes de Madoura, destiné à être un outil de soutien à la création céramique de Vallauris

Marc Alberghina,
Grand Prix de la Ville de Vallauris
pour *Autocombustion spontanée*
Biennale 2016

Association l'AVEC

Exposition Costumes - Ballets de Monte-Carlo

Japan Aurea - Festival manga

- Biennales OFF en 2016 et 2019, mise en place de partenariats.
- Projet « Vallauris signature » (à l'étude) pour permettre de faire fabriquer par les artisans céramistes de Vallauris des pièces imaginées par des designers et prototypées à l'école des Beaux-Arts céramique afin qu'ils puissent les reproduire et les vendre.
- Expositions en partenariat avec l'AVEC.
- Exposition en partenariat avec les Ballets de Monte-Carlo (*Résonance, Costumes*).
- Exposition en partenariat avec la capitainerie du Vieux port à Golfe-Juan.
- Partenariat dans le cadre de l'exposition *Picasso, Les années Vallauris* - le Off (Maison des quartiers).
- Des travaux d'aménagement et d'équipement ont été réalisés à l'espace Grandjean pour obtenir plus d'espace pour la création de jarres à la corde.
- Utilisation de la place Cavasse pour la Fête du Printemps, la Fête Picasso, le concert du Cotton club (évolution en fonction de Vigipirate).
- Le projet de la médiathèque à Vallauris a évolué vers le Pôle céramique pour fixer l'identité céramique de la ville.
- Festival manga : fréquentation en progression constante sur les quatre dernières années (2015/2016, 2938 entrées ; 2018/2019, 4894). Configuration des stands repensée au bénéfice des ateliers participatifs, mise en avant du numérique avec un espace dédié aux jeux vidéo de 400m2, nouvelles animations (Just Dance, démonstrations de sabre laser, flash mob…).

CULTURE LES +

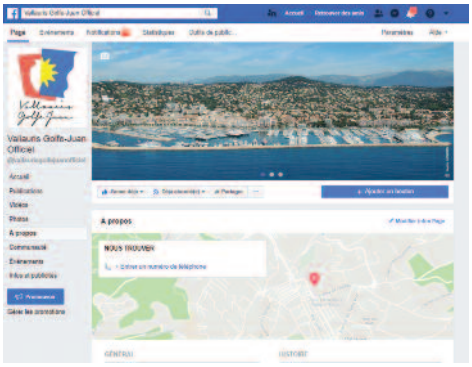
+ Création d'une saison culturelle au Minotaure
9 spectacles en 2016/2017, 3382 spectateurs
13 spectacles en 2017/2018, 5287 spectateurs
12 spectacles en 2018/2019 et déjà 1206 spectateurs sur 2 spectacles
+ Création d'une programmation pour les scolaires, ateliers de découverte et pratique de disciplines artistiques (danse, musique, cirque, marionnettes, chant, théâtre…)
+ En raison d'un intérêt nouveau pour la littérature fantasy, création du Festival Fantasy en avril 2019
+ Création du Festival de culture urbaine : Expressions urbaines
+ Création du Concours 980° ouvert aux étudiants de l'enseignement supérieur des écoles de design, d'art, et d'architecture.
+ Participation des musiciens de l'école municipale au Mad Tour (concert de musiques actuelles).

UNE COMMUNICATION Pour exister

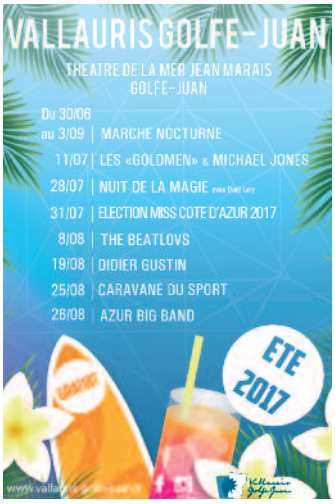
LES ENGAGEMENTS

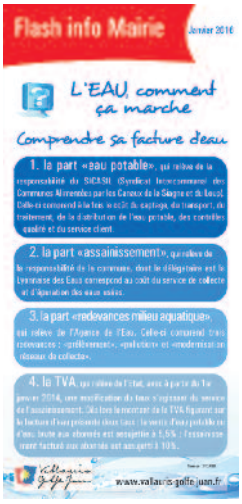
- Développer une communication permanente : départementale, régionale, nationale.
- Communiquer sur : artistes, potiers, savoir-faire, produits du terroir...
- Développer une meilleure communication dans la ville.

LES RÉALISATIONS



- Développement des pages Facebook de la Ville et de l'Office de tourisme.
- Communication renforcée et créative de l'Office de tourisme, rendu à sa vocation de promotion commerciale.
- Publication du trimestriel VGJ Le Mag.
- Diffusion des événements (Eté, saison culturelle, Noël...) avec des brochures dédiées.
- Refonte du site Internet de la Ville (en cours).
- Réalisation pour le compte de l'AVEC de la plaquette de ses adhérents..
- Présence dans les guides Terroirs et Arts du feu de la CASA.
  Guide d'été de nos animations estivales par la CASA.
- Mise en place de campagnes d'information (événements, alertes...) par SMS ou emailing.
- Publication de brochures spécifiques à une campagne de communication (propreté, prix de l'eau, zéro phyto, risques majeurs, seniors...).
- A l'étude, le remplacement des panneaux à messages variables par des panneaux vidéo.
- Mise en place de partenariats avec les médias pour la promotion des événements et du commerce (campagnes radio, supplément de Nice Matin...).





TOURISME
Une politique offensive

LES ENGAGEMENTS

- Créer des Offices du Tourisme accueillants, accessibles et visibles.
- Travailler en partenariat avec les villes voisines, aller chercher les touristes.
- Proposer une ville attractive avec des points forts.
- Valoriser nos produits du terroir, notre patrimoine culturel, artistique.
- Travailler avec le tourisme d'affaires et les séminaires des villes voisines.

QUALITÉ TOURISME

LES RÉALISATIONS

Car podium dans le Var

LES JOURNÉES EUROPÉENNES DES MÉTIERS D'ART

- Transfert de l'EPIC Office de tourisme au centre de Vallauris (haut de l'avenue Clemenceau et proche du Musée et des artisans) dans les locaux occupés précédemment par la Maison du patrimoine. Des travaux d'embellissement intérieur et de rénovation de l'éclairage se sont déroulés en janvier 2015.
- En 2017, obtention pour l'Office de Tourisme de la marque «Qualité Tourisme» et classement en Office de Tourisme catégorie 1.
- Renouvellement en 2018 du classement de la ville en station classée de tourisme.
- Partenariat avec les villes voisines via le guide CASA des manifestations.
- Mise en place de produits groupes communs avec Biot (art du feu, Musées nationaux) Antibes, Mougins (Picasso).
- Mise en place à l'été 2018 d'un car podium de promotion et d'animation qui a tourné dans le Var et les Alpes-Maritimes.
- En 2018 mise en place d'une campagne de promotion à la télévision 42 jours soit 109 spots sur France 3.
- Pour les individuels regroupés, mise en place de visites guidée sur «Les pas de Picasso».
- Création de la Maison de la céramique avec des démonstrations de tournage, avenue Clemenceau.
- Création de produits groupe sur les thèmes forts de la commune : la fleur d'oranger, l'artisanat, le patrimoine…
- Valorisation des produits du terroir, du patrimoine culturel et artistique particulièrement l'été avec les spots TV, le bus d'information camping…
- Partenariat étroit avec la coopérative du Nérolium.
- Développement de l'accueil de groupes touristiques.
- Mise en place d'un partenariat avec les prestataires et partenaires locaux.
- Organisation par l'Office de tourisme de la journée des métiers d'art.
- Travail avec le tourisme d'affaire notamment lors du Festival de Cannes…
- Mise en place de produits communs en collaboration avec Biot, Antibes et Mougins.

TRANSPORT SERVICE

Adaptés aux besoins

LES ENGAGEMENTS

- Réorganiser les dessertes de Vallauris et de Golfe-Juan (Riquebonne, route de Cannes, bus 18...).
- Obtenir une navette à l'année sur Golfe-Juan, une navette entre Vallauris et Golfe-Juan.
- Revoir les arrêts et les Abribus.

LES RÉALISATIONS

- Maintien de la ligne 18 Envibus de Vallauris à Cannes par le bord de mer.
- Extension de la ligne 9 Palm bus de Cannes au Fournas, par le col St-Antoine.
- Aménagement des horaires en concertation avec les usagers.
- Extension du réseau Icilà sur les secteurs non desservis pour les scolaires (collines...)

TRANSPORT / SERVICES LES +

+ Mise en place de navettes municipales gratuites entre Vallauris et Golfe-Juan pour chaque manifestation.

ENVIRONNEMENT CADRE DE VIE PATRIMOINE

LES ENGAGEMENTS

Mieux vivre

- Négocier des espaces verts pour la déviation.
- Améliorer la qualité de l'éclairage, revoir le contrat de l'éclairage public.
- Étudier la création de jardins familiaux (vers Langevin, Tuilières, Eucalyptus...).
- Soutenir, accompagner les démarches des associations de réhabilitation des sites (Encourdoules ...).
- Réaliser un chemin piétonnier entre Vallauris et Golfe-Juan agrémenté de bancs.
- Créer une piste cyclable du bord de mer à Vallauris.
- Faire connaître, équiper le parc Paradou (Glaïeuls) pour les familles.
- Développer les espaces verts pour valoriser la ville.

Depuis 2014, achat de véhicules légers, lourds et engins divers (fourgons, bennes, balayeuses cars, laveuses...) pour améliorer le cadre de vie
Coût : 1 300 000 €

LES RÉALISATIONS

Piste cyclable RD6107

- Le projet d'espaces verts sur le trajet de la déviation reste à négocier avec le Département pour l'implantation de bigaradiers en vue d'augmenter la production du néroli du Nérolium.
- Création de jardins familiaux dans le cadre de l'opération Coeur de Ville et sur les Hauts de Vallauris à côté de la résidence sociale seniors sur le terrain Maïsano (en cours).
- Etude en cours pour la réhabilitation des Encourdoules.
- Pas d'installation de bancs sur la RD135 car ce secteur n'a pas fait l'objet de demandes particulières de la part des usagers.
- Création d'une piste cyclable montante et descendante sur la RD135.
- Mise en place par l'Office de tourisme d'une visite guidée du Parc du Paradou.
- Création d'un jardin public dans le cadre du projet Nature en ville.
- Fleurissement renforcé.

ENVIRONNEMENT, CADRE DE VIE, PATRIMOINE LES +

+ Prolongation de la piste cyclable de la RD 6007 sur la RD 6107 jusqu'à la RD 135
+ Eglise Sainte-Anne (réfection intérieure. Clocher, à venir)
+ Eglise Saint-Pierre (clocher, parvis, escalier intérieur, accès PMR, façade)
+ Placette Saint-Martin (inauguration le 11/11/18)
+ Le Musée Magnelli, musée de la céramique
Pour une mise en valeur du bâtiment classé Monument historique, sont en cours des travaux de réaménagement des abords en éloignant le stationnement, en créant une circulation piétonne et des espaces verts.
Des travaux de rénovation climatique, éclairage, sécurité ont été réalisés à l'intérieur.
+ Le Minotaure
Rénovation de la salle pour un meilleur accueil lors des spectacles (remplacement des éclairages, des dalles de faux plafond, des systèmes de ventilation et climatisation, des moquettes, mise en peinture).
+ Mise en place de méthodes alternatives de gestion pour traiter et désherber sans pesticide. Achat d'un bras de balayeuse spécifique, de 5 débroussailleuses spéciales désherbage.
+ Reprise en régie de l'entretien de certains sites d'espaces verts.
+ Sensibilisation à l'environnement auprès des 25 classes de la commune par le biais de l'association Méditerranée 2000 (animations dans les classes, sorties thématiques, ateliers...).
+ Mise en place de points de compostage collectif parking Jaubert, CCAS, écoles Langevin.
+ Mise en place de 4 bornes Wiiiz (en partenariat avec la CASA) pour les véhicules électriques.

ASSAINISSEMENT PROPRETÉ Améliorés

LES ENGAGEMENTS

- Renégocier à la baisse le prix de l'assainissement de l'eau.
- Régler les problèmes des débordements d'égouts.
- Réorganiser le tri sélectif, l'emplacement des containers d'ordures ménagères.
- Créer des comités de quartier avec un référent.
- Installer un numéro unique " Allo mairie " pour les habitants.

LES RÉALISATIONS

- Baisse du prix du m³ d'eau et de l'assainissement pour 120 m³
  4,42 €/m³ en 2014 > 2,71 €/m³ en 2018
- Afin d'améliorer l'assainissement collectif, une réhabilitation des réseaux d'eaux usées sur l'avenue Sémard (entre Acrome et Bianchi) va continuer au 2e semestre 2018.
- Amélioration ou remise en conformité des réseaux d'eaux usées chemins du Cannet, Darboussières, avenues des Mimosas, de Cannes, Clément Massier, poste de relevage d'assainissement du Puissanton.
- Réalisation d'une cartographie complète des réseaux d'eaux usées et pluviales.
- Multiplication de la collecte des déchets en porte à porte.
- Suppression de certains points d'apports volontaires qui ont pour effet de réduire les dépôts sauvages.
- Création de 7 comités de quartiers avec à leur tête un référent du quartier et un élu.
- Réactivation du numéro vert.

NUMÉROS PRATIQUES

*** Numéro vert**
0800 87 81 71

*** Déchetterie Vallauris**
04 92 38 06 11

*** ENVINET**
Ordures ménagères,
Collectes sélectives
Encombrants Compostage
04 92 19 75 00

Avenue Pierre Sémard

Rue Acrome

ASSAINISSEMENT, PROPRETÉ LES +

+ Renforcement de la géolocalisation des véhicules pour vérifier les circuits de nettoiement de la ville.
+ Renforcement des systèmes d'alerte par réseau mobile SMS et mail des niveaux des bassins de rétention (risque inondations)
+ Création d'une brigade verte chargée d'avoir une action pédagogique envers la population avant verbalisation.
+ Passage en régie du ramassage des déjections canines. Achat de 2 motos-crottes.

URBANISME TRAVAUX

De la qualité

LES ENGAGEMENTS

- Annuler définitivement le projet de construction de la ZAC à Vallauris.
- Proposer un projet écologique sur la zone de Langevin au vieux Vallauris.
- Modifier le PLU pour limiter la sur densification des centres villes.
- Protéger le patrimoine remarquable.
- Créer un jardin public de qualité à Vallauris.
- Requalifier, harmoniser l'architecture communale avec une ligne de qualité pour une meilleure insertion dans l'environnement.
- Activer la construction de la nouvelle poste à Vallauris.
- Rénover les voiries, les trottoirs (av. de la Liberté, av. de l'Est, rues de Vallauris...).
- Accélérer les travaux du vallon de la Maire contre les inondations.
- Aménager l'accessibilité du trottoir du bord de mer à la sortie de Golfe-Juan vers Juan les Pins.

LES RÉALISATIONS

- Le projet initial de la ZAC a été abandonné et remplacé par le projet Nature en Ville :
  251 logements (dont 60% de logements "traditionnels" et 40 % de logements locatifs sociaux dont de l'accession à la propriété, 70% d'espaces paysagers (une trouée verte, des boisements préservés et renforcés, un parc ouvert au public, des cheminements piétons reliant le projet au centre-ville et aux quartiers voisins, pas de voitures en surface), des bâtiments qui préservent les vues des habitations situées en amont du projet, sur le chemin du Cannet et des percées visuelles entre les bâtiments, un équipement public (crèche de 50 berceaux)

Etat d'avancement et prochaines étapes :

- 12 juillet 2018 : signature de la promesse de vente des terrains appartenant à la Ville avec le groupement d'opérateurs
- 28 septembre 2018 : présentation au Conseil Municipal pour approbation de la modification n° 5 du PLU permettant la réalisation du projet Nature en Ville.
- Mars 2019 (sauf si recours contre la modification n°5 du PLU) : dépôt du permis de construire.

Plan Local d'Urbanisme

La modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme, approuvée le 29 juin 2016 comprend les mesures suivantes :

- Mise en place de deux périmètres d'attente d'un projet global au sein desquels l'urbanisation est « gelée » pendant cinq ans :

◆ Le secteur « Miséricorde », situé à proximité de la Place Lisnard
Etant donnés les enjeux environnementaux et patrimoniaux de ce secteur et les importants droits à construire conférés par le PLU précédent, il convenait de le protéger dans l'attente d'un projet respectueux de son contexte.

◆ Le secteur du « Champ », situé à l'intersection de l'avenue du Tapis Vert et de la rue François Blanc
Le PLU, dans sa version précédente, autorisait une densification excessive de ce secteur, sans rapport avec les constructions environnantes. Ce secteur a été protégé dans l'attente d'un projet adapté, avec des densités et des hauteurs modérées. Le secteur de majoration de constructibilité dont il faisait l'objet a également été supprimé.

- Augmentation des reculs imposés aux bâtiments par rapport aux limites séparatives dans les zones à proximité immédiate des centres de Vallauris et de Golfe-Juan. Cette mesure permet de diminuer la densité des constructions dans ces secteurs accentuée par la Loi ALUR. Une mesure similaire a été prise dans les zones pavillonnaires : le recul des constructions par rapport aux voies et aux limites séparatives a été porté à 7 mètres.

- Mise en place de l'obligation de conserver dans les secteurs à proximité des deux centres urbains entre 20 et 50% d'espaces libres sur les parcelles dans le cadre d'un projet de construction. Ces mesures permettent de maîtriser la densité et de favoriser l'infiltration des eaux de pluie.

- Protection de six bâtiments remarquables supplémentaires dans le cadre de la modification n° 4 du PLU, approuvée le 29 juin 2016 (Villa Hatton, 2875 Boulevard des Horizons / Villa de l'Aube, 807 Chemin de l'Aube / Propriété 2376 Boulevard des Horizons / Façades des entrepôts Chemin de la Gabelle / Immeuble 10 Avenue du Midi / Maison à l'angle de l'avenue Clemenceau et de la rue Ramié).
- Le projet Nature en Ville comprendra un jardin ouvert au public.
- Travail en collaboration avec l'Architecte des Bâtiments de France dans le cadre de l'instruction des dossiers de permis de construire et de déclaration préalable.
- Rénovation des voies et routes de la commune : avenue du Pézou/avenue du Château d'Eau, chemin des Brusquets, boulevard Saint-Antoine, vieux Chemin du Retenaou, boulevard des Horizons, boulevard de l'Aube, chemin de la Perrotine, boulevard des Glaïeuls, montée du Subreville, avenue Henri Barbusse, chemin des Darboussières, chemin de la Chapelle Saint Antoine, chemin de la Californie, chemin Lintier, chemin des Mauruches supérieures. Coût : 1 630 000 € TTC
- Des travaux relatifs à l'installation de la poste sont en cours à l'îlot Elena.

Voie de dégagement avenue de la Liberté

Ralentisseur Riquebonne

- Création d'une voie de dégagement à l'intersection RD6007 et avenue de l'Est à Golfe-Juan.
- Réfection complète des réseaux des avenues de l'Est et Verdun – Coût : 300 000 € TTC.
- Avenues de l'Est et Verdun, réfection complète des revêtements, repositionnement des stationnements, création d'emplacements réservés deux roues et GIG/GIC – Coût : 1 600 000 €.
- Avec l'objectif d'améliorer la sécurité sur les routes, la commune a entrepris une démarche de mise aux normes des ralentisseurs présent sur les voies.
- Un investissement de 55 000 € a permis la mise aux normes de 15 ralentisseurs sur le territoire de la commune. De plus la création de 5 nouveaux ralentisseurs est venue compléter les dispositifs de réduction de vitesse existants.
- Sécurisation des voies telles que chemin du Puissanton avec la construction d'un muret séparant les piétons de la voie de circulation (35 000 €), aménagement du carrefour Brusquets/Bas Brusquets (8 000 €), aménagement de la sortie du cimetière St Bernard (150 000 €).
- Des travaux de lutte contre les inondations par la déviation du vallon ont été réalisés sur les avenues Acrome et Sémard. Coût : 1 500 000 €.

URBANISME, TRAVAUX LES +

Inondations

+ En raison des inondations de 2015, 3 millions de travaux ont été investis dans les réparations des bâtiments, de la voirie...

Travaux divers

+ Eglise Saint-Pierre à Golfe-Juan
Mise hors d'eau du toit-terrasse, restauration du clocher, accessibilité PMR, mise en conformité des installations électriques, réfection du parvis, ravalement de la façade principale, restauration des ornementations de la façade (pinacle, fronton) – Coût : 355 000 € TTC

+ Eglise Sainte-Anne
Dans le cadre des 100 ans, restauration du clocher, accessibilité PMR, mise en conformité des installations électriques, restauration de l'intérieur (peinture et sol) – Coût : 170 000 € TTC

+ Chapelle Saint-Antoine
Reprise du mur fissuré, réfection de l'étanchéité, remise en état de l'intérieur – Coût : 24 000 € TTC

+ Chapelle Notre-Dame des Grâces
Création d'une sacristie accessible depuis la chapelle – Coût : 26 000 € TTC

+ Entretien et réparation de murs de soutènement
Reprise de l'escalier de la plage du Midi, reprise de murs de soutènement Av. J. Adam, chemin de la Mignonette, réparation du mur au carrefour entre les boulevards de l'Aube et des Horizons, sécurisation du mur du vieux cimetière sous le chemin de Saint Bernard
Coût : 1 500 000 € TTC

+ Réfection de trottoirs promenade du bord de mer, avenue des Frères Roustan, en raison d'une usure anormale et prématurée du revêtement

Urbanisme

+ Evolution du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet afin de permettre l'aménagement d'un parking de 100 places au sein de la Zone d'Activités Saint-Bernard permettant à une entreprise de 200 emplois de se maintenir sur le territoire de la Commune (approbation par le Conseil Municipal le 15 juin 2018).

+ Mise en œuvre d'un programme comprenant une résidence intergénérationnelle (logements sociaux pour familles et personnes âgées) et de jardins partagés sur les terrains « Maïsano », en bordure des Hauts de Vallauris. Dépôt du permis de construire par l'opérateur : fin 2018/début 2019.

+ Projet de création d'un « Pôle Céramique » en collaboration avec la CASA sur les sites de Madoura et de l'Espace Grandjean. Le projet comprend plusieurs volets : évènementiel, valorisation patrimoniale, qualification et développement de la filière céramique et programmation immobilière. Il est prévu de faire évoluer le PLU au quatrième trimestre 2019 afin de permettre la réalisation de ce projet.

Plan Mézard

ACTION CŒUR DE VILLE

+ La candidature de Vallauris Golfe-Juan a été retenue pour intégrer cette vaste opération de revitalisation du territoire. En partenariat avec la communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, les Services de l'Etat (la Direction Départementale des Territoires et de la Mer) et de nombreux partenaires tels que la Caisse des Dépôts, Action logement, l'Anah, l'objectif est de redynamiser le centre-ville en agissant sur tous les fronts : l'habitat, le commerce, le tourisme, l'urbanisme mais aussi les transports, l'éducation, la culture, le numérique...

PROJETS
En cours ou à l'étude

Château Robert

9 Ha seraient vendus d'ici fin 2018 au Conservatoire du littoral pour un montant de 300 000 €, qui seront réinvestis dans la mise en valeur de celui-ci. Le Conservatoire du littoral a proposé à la ville un projet de requalification du Parc du Château Robert en vue de son ouverture au public à moyen terme. La ville conserve la zone autour du château (environ 3 Ha) pour développer un autre projet public à plus long terme. Recherche de financements par le biais d'une fondation.
Objectifs : agrandir le PND du Paradou, et ainsi avoir un parcours de visite jusqu'à la mer. Protéger un espace naturel remarquable avec un patrimoine botanique remarquable. Mise en valeur de différentes unités paysagères. Sécuriser l'espace. Sur la zone des anciennes terrasses horticoles, la ville en partenariat avec le Conservatoire du littoral veut créer un lieu de production, avec une culture du bigaradier, emblématique de la région.

Bibliothèque

La bibliothèque est un outil de développement culturel et économique. L'état structurel des planchers aujourd'hui ne permet pas d'optimiser l'organisation fonctionnelle des espaces et ainsi renforcer l'attractivité de la bibliothèque et améliorer la qualité de l'offre au public. Ceci notamment par la variété des services possibles (mise en réseau informatique, organisation d'animations, soutien scolaire, formation…) La mise en valeur des façades est essentielle pour bien identifier cet équipement structurant aussi bien par sa fonction que sa structure géographique. Ravalement de façade, menuiseries, restauration du bâtiment, mise en accessibilité, maîtrise énergétique – Coût : 370 000€

Espace loisirs Francis Huger / Espace Grandjean

Dans le cadre du projet « Pôle céramique » l'école de danse et l'école de musique situées actuellement à l'espace Grandjean doivent être déménagées. Elles viendront s'implanter à l'espace loisir Francis Huger, entre ce dernier et le dojo, en lieu et place de la cour existante.
Projet : mise en accessibilité de l'ensemble de l'espace Francis Huger. Construction d'un bâtiment destiné à accueillir les écoles de danse et de musique. L'implantation des écoles à proximité des « Hauts de Vallauris » permet de favoriser l'accès à la culture et au sport ainsi que la mixité sociale. Mise en accessibilité de l'ensemble de l'espace Francis Huger. Construction d'un bâtiment.

Relais assistantes maternelles

Le relais assistantes maternelles, actuellement accolé à l'école Langevin, va s'installer dans la crèche La Farandole. Le bâtiment est implanté au plus près du centre-ville et l'installation du RAM en ce lieu permettra une cohérence fonctionnelle des unités de vie et de la répartition des structures d'accueil. Le bâtiment est un ancien couvent situé dans le périmètre protégé du château musée Magnelli, classé en partie aux monuments historiques.
Projet : démolition préfabriqué actuel. Déménagement du RAM à l'actuelle crèche la Farandole.
L'ensemble des travaux correspond à un coût total de 50 000€

Couverture du Théâtre de la Mer

La ville de Vallauris a pour ambition de couvrir le théâtre de la mer dans l'objectif de rentabiliser le site, en permettant une programmation annualisée, et en promouvant une offre culturelle diversifiée.
Estimation des travaux : 3 000 000 €

EXPRESSION LIBRE

En mars 2014, nous avons été élus sur un engagement de rigueur, tous les élus de notre liste habitent à Vallauris Golfe-Juan. C'est indispensable pour bien servir la commune et écouter les administrés chaque jour. Une charte de bonne conduite a été signée par notre liste avant les élections.
Certains pour des raisons d'intérêts personnels ont démissionné de la majorité, c'est bien et mieux, la situation est plus claire, assainie. La loyauté ne se marchande pas pour des indemnités ou un poste d'adjoint. Notre morale politique ne peut pas s'effacer par peur du scandale ou du chantage. Les connivences de certains avec une partie de l'opposition étaient connues, elles sont devenues visibles au conseil municipal. Loin de déstabiliser notre équipe, cette vieille tactique a renforcé la cohésion de notre groupe qui avait anticipé. Ceux qui jouent contre notre ville qui se redresse, se dévoilent forcément à un moment. La population n'est pas dupe.
Le nombre d'adjoints volontairement réduit est au travail, plus solidaires au service de la ville. Quant à ceux qui reprochent à Madame le Maire de trop travailler, d'en faire trop … en période de restrictions où il est demandé beaucoup d'efforts au employés et aux contribuables, c'est stupéfiant.
Les élus ont le droit de choisir d'être rentables, question d'exigence morale. Les temps ont changé mais visiblement nous n'avons toujours pas les mêmes valeurs, pas la même conception d'une gestion rigoureuse.
L'exemplarité et la constance ajoutées à des convictions politiques fortes, évitent le leurre du «ni droite, ni gauche» qui ne peut que trahir dans le temps les uns, les autres ou les deux à la fois.
La probité politique est un devoir, et notre engagement pris envers la population est sacré. Notre combat se poursuit pour que Vallauris Golfe-Juan continue à changer.

La Majorité municipale

Nous l'avions prévu, aujourd'hui nous y sommes, les difficultés de gestion de Madame SALUCKI éclatent au grand jour. La dernière séance du Conseil Municipal, à ce titre, illustre parfaitement la dégradation de cette équipe hétéroclite qui en 2014 n'avait comme seul objectif : déboulonner l'équipe en place. La fissure ouverte par la démission de Monsieur BERTRAND son ex premier adjoint délégué aux finances s'est élargie avec celle de Madame LANZA conseillère municipale : Elle a jeté l'éponge écœurée par la méthode de gestion de Madame le Maire. Parions que d'autres démissions sont à venir.
Cette réunion du Conseil Municipal fut pathétique. Tour à tour chacun s'est reproché qui un manque d'écoute, qui une mise à l'écart, qui une méthode de gestion personnelle à vouloir tout décider toute seule, comme par exemple la suppression de deux postes d'adjoint ; Elle nous dit, par ailleurs, assumer outre ses responsabilités au sein de la C.A.S.A. et du Département celles de la commune en matière de finances et de commerce.
Son entêtement à vouloir tout décider toute seule dans tous les domaines l'isole de plus en plus.
Concentrée toutes les fonctions sans vouloir déléguer est pour nous un aveu de faiblesse, mais laissons le fossé s'élargir entre elle-même et ses colistiers et revenons un moment sur le programme budgétaire de la municipalité.
Il s'illustre par la faiblesse des investissements pourtant nécessaires, un manque de volonté pour améliorer le cadre de vie de la population, une inaction pour relancer le commerce local et malgré les effets d'annonce une animation squelettique.
Les rares actions municipales sont celles d'intervenants externes ; l'année budgétaire qui s'achève a été famélique.
Cela ne pourra durer sauf à constater une régression économique, sociale, humaine. Nous ne voulons pas une commune qui perd ses habitants (- 2000 habitants) pour n'être qu'une ville dortoir de ses voisines.

Guy GIRAUD, Evelyne RICCHIARDI, Eric CHALVIN, Gisèle CHINCA
Alliance Démocrate Indépendante

RAS. Bonne continuation. Bon travail.

Robert CRÉPIN, Gilbert MIRANDON
Charles-Line CRÉPIN
Groupe Robert CREPIN DIVERS DROITE

Compactage !
L'équipe de France aurait-elle été sacrée championne, en alignant 8 joueurs au lieu de 11 ? Certainement pas !
Imagineriez-vous un instant que notre commune gagnera le match de la solidarité, de la relance économique et du tourisme à effectif réduit.
Aucune chance !
Alors que nous devrions mettre les bouchées doubles en occupant le terrain sans rien lâcher, nous réduisons la voilure !
Après un démarrage à 11 et pour faire bonne pesée à 8, on cumule :
L'adjoint à la sécurité se retrouve aussi aux finances, l'adjointe à l'animation revêt triple casquette, en cumulant le commerce et la relance économique, l'adjointe à l'action sociale assure également le rôle de 1ere adjointe.
Gardons en mémoire cette citation de Jean Jaurès :
« L'abondance est le fruit d'une bonne administration »

Jean Lou PECE
Groupe Citoyens du monde

Lors du précédent numéro de ce magazine, la tribune libre de la majorité citait mon nom à six reprises dans l'unique but de porter atteinte à mon honneur, en déformant la réalité sur de nombreux points. J'ai réclamé un droit de réponse pour vous informer au mieux : refusé.
Le comportement de Mme Salucki pose interrogations et problèmes, y compris avec sa majorité, en décomposition. Démission de Mme Lanza avec des mots extrêmement sévères sur le reniement de la majorité et démission du premier adjoint qui a donné lieu à un esclandre en plein conseil municipal.
Nous vous conseillons de visionner les images sur notre chaîne Youtube pour vous faire votre propre opinion : frama.link/CMoct18
Pendant ce temps nous proposons et rassemblons, loin des étiquettes de partis, pour Vallauris Golfe-Juan.

Jean-Noël FALCOU
Ensemble pour Vallauris Golfe-Juan

VALLAURIS GOLFE-JUAN EN FÊTE

PARC LUDIQUE • ATELIERS • CONCERTS

8 AU 30 DEC 2018

MARCHÉS • SPECTACLES • PÈRE NOËL

Spectacle de clôture
30 déc. - 17h00
Gratuit

LA FÉERIE DE DISNEY EN CHANSON

VALLAURIS-GOLFE-JUAN.FR

Vallauris Golfe-Juan