

DEPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES 3c

SOUS-PREFECTURE DE GRASSE 07 JUN. 2016 ARRIVEE

COMMUNE DE VALLAURIS GOLFE-JUAN

MODIFICATION N° 4 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE EMPLACEMENTS RESERVES GOLFE-JUAN

ENQUETE PUBLIQUE PORTANT SUR LE PROJET DE MODIFICATION N°4 DU : 29 FEV. 2016 AU : 1er AVR. 2016

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil municipal du : 29 juin 2016

APPROBATION DE LA MODIFICATION N°4 LE : 29 JUN 2016

Madame le Maire de VALLAURIS GOLFE-JUAN

RAPPEL DES PROCEDURES CONCERNANT LE PLU EN VIGUEUR

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| REVISIONS | 20/12/2006 | | |
| REVISIONS SIMPLIFIEES | n°1 : 22/10/2010 | | |
| MODIFICATIONS | n°1 : 12/12/2007 n°2 : 15/12/2010 n°3 : 14/03/2013 | | |
| MODIFICATIONS SIMPLIFIEES | n°1 : 28/04/2010 | | |
| MISES A JOUR | n°1 : 08/07/2009 n°2 : 01/02/2012 n°3 : 15/04/2013 | | |
| MISE EN COMPATIBILITE | n°1 : 27/06/2014 | | |

ECHELLE : 1/2000



- LEGENDE :
- LIMITE DE ZONE
 - ESPACE BOISE CLASSE A CONSERVER, A PROTEGER OU A CREER
 - PLANTATIONS A PROTEGER
Art. L151-19 du code de l'urbanisme (ancien art. L123-1-5 III 2°)
 - SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 4° DU CODE DE L'URBANISME (Ancien art. L123-2-b - Logements localisés conventionnés)
 - SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 1° DU CODE DE L'URBANISME (Ancien art. L123-2-c)
 - EMPLACEMENT RESERVE
 - N° D'OPERATION DANS LA LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES
 - SERVITUDE DE POINT DE VUE
 - BATIMENTS PROTEGES
Art. L151-19 du code de l'urbanisme (ancien art. L123-1-5 III 2°)
 - MARGE DE RECU
 - ZONES A RISQUE D'INONDATION
Risque fort (Cf. pièce n°6.6)
 - ZONES A RISQUE D'INONDATION
Risque modéré (Cf. pièce n°6.6)
 - VALLONS A RISQUE D'INONDATION
(Cf. pièce n°6.6)
 - EMPRISE DU PROJET DE LA R.D. 6107
 - SECTEURS A PROTEGER
Art. L151-19 du code de l'urbanisme (ancien art. L123-1-5 III 2°)
 - DANS LES SECTEURS A PROTEGER, BATIMENTS CONCERNES UNIQUEMENT PAR LA REGLE AYANT TRAIT A LA CONSERVATION DES RYTHMES DES FACADES.
Art. L151-19 du code de l'urbanisme (ancien art. L123-1-5 III 2°)

DRESSE LE 4 AVRIL 2016 PAR
ARPEUTEURS GEOMETRES
S.A.S. AU CAPITAL DE 100 000€
RCS : 049 208 748 211
SIRET : 049 208 748

SIRET : 049 208 748 211
Cltude DELFORGES
GEOMETRE EXPERT
L'Imprime TRIANON
06160 BIAN LES PINS
TEL : 04-93-67-60-96
TELECOPIE : 04-93-67-56-26