

DEPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES 3a

SOUS-PREFECTURE DE GRASSE  
07 JUN 2016  
ARRIVEE

COMMUNE DE VALLAURIS GOLFE-JUAN

MODIFICATION N° 4  
DU PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE EMPLACEMENTS RESERVES  
PLAN GENERAL

ENQUETE PUBLIQUE PORTANT SUR LE  
PROJET DE MODIFICATION N°4  
DU : 29 FEV. 2016  
AU : 1er AVR. 2016

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil  
municipal du : 29 juin 2016

APPROBATION DE LA MODIFICATION N°4  
LE : 29 JUIN 2016

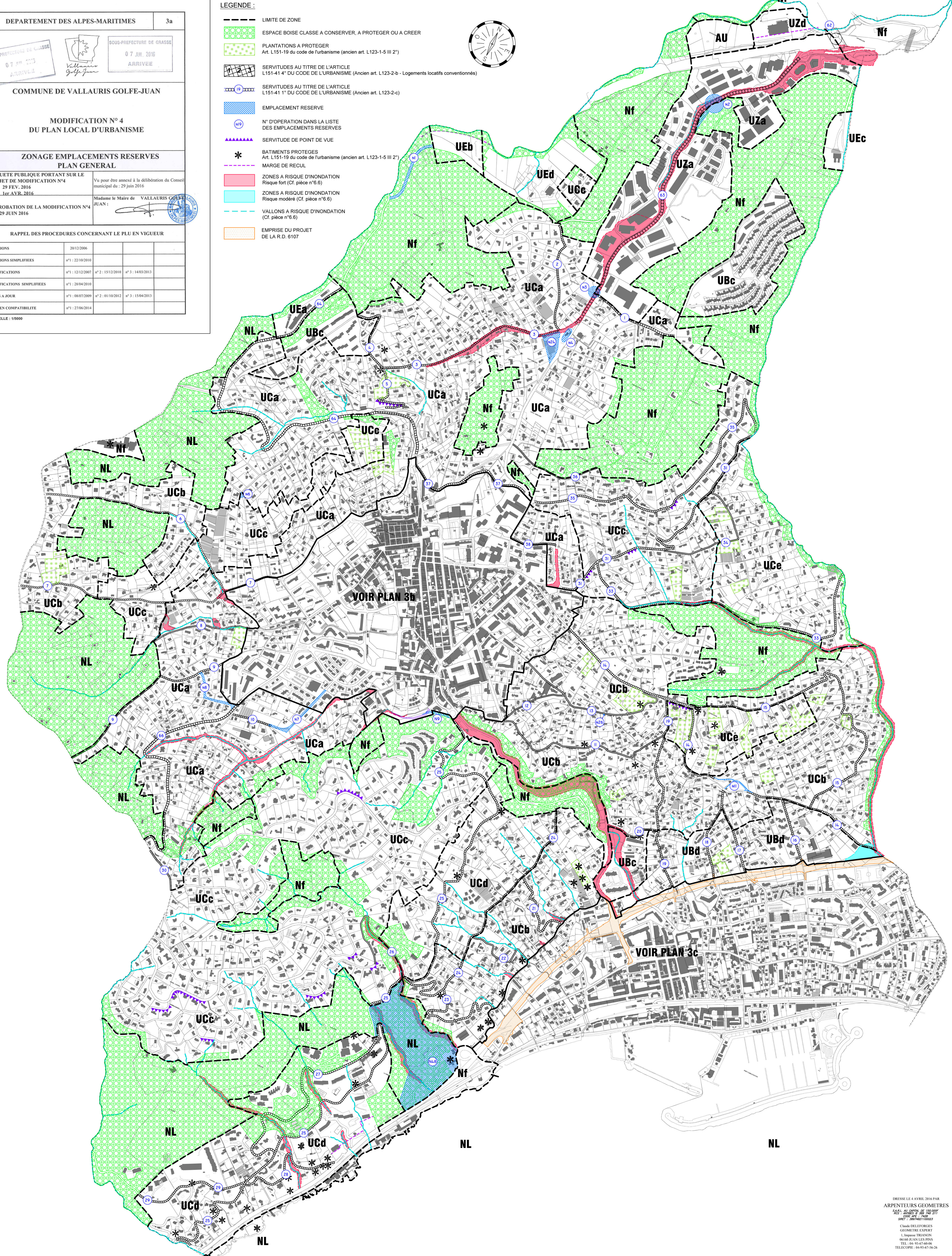
Madame le Maire de VALLAURIS GOLFE-JUAN :

RAPPEL DES PROCEDURES CONCERNANT LE PLU EN VIGUEUR

| REVISIONS                 | 2012/2006        |                  |                  |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|
| REVISIONS SIMPLIFIEES     | n°1 : 22/10/2010 |                  |                  |
| MODIFICATIONS             | n°1 : 12/12/2007 | n°2 : 15/12/2009 | n°3 : 14/03/2013 |
| MODIFICATIONS SIMPLIFIEES | n°1 : 28/04/2010 |                  |                  |
| MISES A JOUR              | n°1 : 08/07/2009 | n°2 : 01/10/2012 | n°3 : 15/04/2013 |
| MISE EN COMPATIBILITE     | n°1 : 27/06/2014 |                  |                  |

ECHELLE : 1/5000

- LEGENDE :
- LIMITE DE ZONE
  - ESPACE BOISE CLASSE A CONSERVER, A PROTEGER OU A CREEER
  - PLANTATIONS A PROTEGER  
Art. L151-19 du code de l'urbanisme (ancien art. L123-1-5 III 2°)
  - SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE  
L151-41 4° DU CODE DE L'URBANISME (Ancien art. L123-2-b - Logements locatifs conventionnés)
  - SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE  
L151-41 1° DU CODE DE L'URBANISME (Ancien art. L123-2-c)
  - EMPLACEMENT RESERVE
  - N° D'OPERATION DANS LA LISTE  
DES EMPLACEMENTS RESERVES
  - SERVITUDE DE POINT DE VUE
  - BATIMENTS PROTEGES  
Art. L151-19 du code de l'urbanisme (ancien art. L123-1-5 III 2°)
  - MARGE DE RECUIL
  - ZONES A RISQUE D'INONDATION  
Risque fort (Cf. pièce n°6.6)
  - ZONES A RISQUE D'INONDATION  
Risque modéré (Cf. pièce n°6.6)
  - VALLONS A RISQUE D'INONDATION  
(Cf. pièce n°6.6)
  - EMPRISE DU PROJET  
DE LA R.D. 6107



DRESSE LE 4 AVRIL 2016 PAR  
ARPENTEURS GEOMETRES  
S.A.S. AU CAPITAL DE 100000€  
SIREN : 492 022 815  
SIRET : 492 022 815 0001  
CIVILIS DELEVORRES  
GEOMETRE EXPERT  
1, Impasse TRIANON,  
06100 BIAN LES PINES  
TEL : 04 93 67 66 06  
TELECOPIE : 04 93 67 56 26